

मैसर्स क्यूबिक्स बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड- एसईजेड, पुणे के आईटी/आईटीईएस सेक्टर विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए क्षेत्रीय विकास आयुक्त सीपज़-एसईजेड, मुंबई की अध्यक्षता में, पुणे में दिनांक 06.08.2026 को आयोजित अनुमोदन समिति की 153 वीं बैठक का कार्यवृत्त ।	
एसईजेड का नाम	मैसर्स क्यूबिक्स बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड, एसईजेड
सेक्टर	आईटीआईटीईएस/
बैठक क्रमांक	153 वीं
तारीख	06.08.2026

उपस्थित सदस्य

क्र.	नाम एवं पदनाम(श्री/ श्रीमती)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ, संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री. सुनील कुमार, उप आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
3	श्री. संजीव पाटिल, उद्योग अधिकारी, पुणे क्षेत्र	महाराष्ट्र सरकार से नामित
4	श्री. प्लेटो लोबो, सहायक विदेश व्यापार महानिदेशक	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
5	श्री. नवनाथ अवताडे, उप क्षेत्रीय अधिकारी	महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित
6	श्री. मुकेश कुमार, अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग, पुणे से नामित

विशेष आमंत्रित

क्र.	नाम एवं पदनाम(श्री/ श्रीमती)	विभाग
1	श्री. शम्भू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

एजेंडा विषय क्र. 01: दिनांक 01.07.2026 को आयोजित 152 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि ।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 01.07.2026 को आयोजित अनुमोदन समिति की 152 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की।

एजेंडा विषय क्र. 02: दिनांक 01.07.2026 को आयोजित 152 वीं बैठक के संदर्भ मे की गयी कार्रवाई की रिपोर्ट ।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 01.07.2026 को आयोजित अनुमोदन समिति की 152 वीं बैठक के संदर्भ मे की गयी कार्रवाई की रिपोर्ट को नोट किया।

एजेंडा विषय क्र. 03: मैसर्स आईटी गुरुस सॉफ्टवेयर के प्रदर्शन की निगरानी।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के अनुसार, तृतीय ब्लॉक अवधि (वित्त वर्ष 2022-23 से वित्त वर्ष 2026-27) के तीन वर्षों अर्थात् वित्त वर्ष 2023-24 से वित्त वर्ष 2025-26 तक के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया, जिसका विवरण निम्नानुसार है।

- इकाई ने तृतीय ब्लॉक अवधि (वित्त वर्ष 2022-23 से वित्त वर्ष 2026-27) के तीन वर्षों अर्थात् वित्त वर्ष 2023-24 से वित्त वर्ष 2025-26 में 36.00 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात की तुलना में 12.39 करोड़ रुपये का निर्यात राजस्व प्राप्त किया है।
- इकाई ने तृतीय ब्लॉक अवधि (वित्त वर्ष 2022-23 से वित्त वर्ष 2026-27) के पहले चार वर्षों में अर्थात् वित्त वर्ष 2022-23 से वित्त वर्ष 2025-26 तक संचयी आधार पर 46.00 करोड़ रुपये के अनुमानित एनएफई के मुकाबले 27.64 करोड़ रुपये अर्थात 60.08% का सकारात्मक एनएफई (NFE) प्राप्त किया है।
- इकाई ने दिनांक 31.03.2026 तक कुल 27 कर्मचारियों (पुरुष-17, महिला-10) का रोजगार सृजित किया है ।
- समिति ने यह नोट किया कि इकाई द्वारा एपीआर दाखिल करने में देरी हुई थी, जैसा कि नीचे बताया गया है:

वित्त वर्ष	वर्ष के लिए एपीआर दाखिल करने की नियत तिथि	एसईजेड ऑनलाइन में दाखिल करने की वास्तविक तिथि	फाइलिंग में देरी (दिनों में)	फाइलिंग में देरी (माह में)
------------	---	---	------------------------------	----------------------------

2023-24	30.09.2024	09.04.2025	191	6 माह
2024-25	31.12.2025	21.05.2026	141	4 माह
विलंब की कुल अवधि			332	10 माह

बैठक के दौरान, इकाई ने उपर्युक्त उल्लिखित वित्तीय वर्ष 2023-24 एवं 2024-25 के लिए एपीआर निर्धारित समय-सीमा के भीतर प्रस्तुत न किए जाने में हुई देरी को स्वीकार किया। समिति ने पाया कि इकाई बॉण्ड-कम-लीगल अंडरटेकिंग (Bond-cum-Legal Undertaking) की शर्तों एवं नियमों का पालन करने में विफल रही है और अतः विदेश व्यापार (विकास एवं विनियमन) अधिनियम, 1992 की धारा 11(2) तथा एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54(2) के प्रावधानों के अंतर्गत दंडात्मक कार्रवाई के लिए उत्तरदायी है।

इकाई ने अवगत कराया कि उसने पहले ही एसईजेड योजना से निर्गमन (Exit) के लिए आवेदन प्रस्तुत कर दिया है तथा समिति द्वारा निर्धारित दंड की राशि का तत्काल भुगतान करने के लिए तैयार है। अतः समिति ने इकाई को निर्देशित किया कि वह विदेश व्यापार (विकास एवं विनियमन) अधिनियम, 1992 की धारा 11(2) तथा एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54(2) के प्रावधानों के अंतर्गत रुपये 40,000/- (चालीस हजार रुपये मात्र) की दंड राशि तत्काल जमा करे तथा उसकी सूचना इस कार्यालय को उपलब्ध कराए।

एजेंडा विषय क्र. 04: मैसर्स ई-जेस्ट डिजिटल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड द्वारा इकाई के नाम में बदलाव एवं निदेशक मंडल में परिवर्तन की स्वीकृति हेतु प्रस्तुत आवेदन।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय (MOC&I) द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के प्रावधानों के अनुसार मैसर्स ई-जेस्ट डिजिटल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम में बदलाव एवं निदेशक मंडल में परिवर्तन के प्रस्ताव को अनुमोदित किया।

इकाई का मंजूर किया गया नाम	मैसर्स एक्सिऑन लैब्स डिजिटल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड
----------------------------	--

अनुमोदित निदेशक मंडल की सूची:

क्र.	निदेशक का नाम	पद	नियुक्ति की तिथि
1.	अनीश गर्ग	निदेशक	13.04.2022
2.	किनेश कुमार दोशी	निदेशक	13.04.2022
3.	त्रिभुवन ठाकुर	निदेशक	30.04.2025
4.	जयवंत देशपांडे	निदेशक	30.04.2025
5.	अभिषेक बालासुब्रमणियन अय्यर	अतिरिक्त निदेशक	03.07.2026

यह अनुमोदन वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 में निर्धारित शर्तों के अधीन है।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

Minutes of the 153 rd Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner, SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. Qubix Business Park Pvt. Ltd.-SEZ, Pune, held on 06.08.2026.	
Name of the SEZ	M/s. Qubix Business Park Pvt. Ltd.-SEZ
Sector	IT/ITES
Meeting No.	153 rd
Date	06.08.2026

Members present:

Sr No	Name and Designation(Smt./Shri)	Department
1	Smt. Mital Hiremath, Jt. Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune
2	Shri. Sunil Kumar, Dy. Commissioner, Income Tax	Nominee of Income Tax, Pune
3	Shri. Sanjiv Patil, Industries Officer, Pune Region	Nominee of Govt. of Maharashtra
4	Shri. Plato Lobo, Asstt. Director General of Foreign Trade	Nominee of DGFT, Pune
5	Shri. Navanath Awatade, Sub Regional Officer	Nominee of Maharashtra Pollution Control Board
6	Shri. Mukesh Kumar, Superintendent	Nominee of Customs, Pune

Special Invitee:

Sr	Name and Designation (Smt./Shri)	Department
1	Shri. Shambhu Dayal Meena Specified Officer	SEEPZ-SEZ, Pune Cluster

Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 152nd meeting held on 01.07.2026.

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 152nd Approval Committee meeting held on 01.07.2026.

Agenda Item No. 02: Action taken report for the Minutes of the 152nd meeting held on 01.07.2026.

After deliberation, the Committee has noted the Action taken report for the meeting held on 01.07.2026.

Agenda Item No. 03: Monitoring of Performance for M/s. IT Gurus Software.

After deliberation, the Committee noted the performance of the unit for 3 years i.e. FY 2023-24 to FY 2025-26 of 3rd Block period (FY 2022-23 to FY 2026-27), in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006.

- The unit has achieved export revenue of **Rs. 12.39 Crores** as against projected export of **Rs. 36.00 Crores** in 3 years i.e. FY 2023-24 to FY 2025-26 of 3rd Block period (FY 2022-23 to FY 2026-27).
- The unit has achieved positive NFE of **Rs. 27.64 Crores** as against projected NFE of **Rs. 46.00 Crores** i.e. **60.08%** on Cumulative basis in the 4 years i.e. FY 2022-23 to FY 2025-26 of the 3rd Block Period (FY 2022-23 to FY 2026-27).
- As per SO report, the unit has achieved employment of **27 employees (Male: 17, Female: 10)** as on 31.03.2026.
- The committee noted that there was delay in filing of APRs by the Unit, as detailed below:

APR for the Year	Due Date of Filing	Actual Date of Filing in SEZ Online	Delay in No. of Days	Delay in No. of months
2023-24	30.09.2024	09.04.2025	191	6 Months

2024-25	31.12.2025	21.05.2026	141	4 Months
Total delay			332	10 Months

During the meeting, the unit admitted the delay in filing of APR for FY 2023-24 and FY 2024-25 as mentioned above. The Committee observed that the unit had failed to abide the terms and conditions of Bond-cum-Legal Undertaking and is therefore liable for penal action under the provisions of Section 11(2) the Foreign Trade (Development and Regulation) Act, 1992 read with Rule 54(2) of the SEZ Rules, 2006.

The unit submitted that they have already applied for Exit from the SEZ scheme and are ready to pay penalty amount as decided by the Committee immediately. The committee, therefore, directed the unit to immediately remit the penalty amount of Rs. 40,000/- under the provisions of Section 11(2) the Foreign Trade (Development and Regulation) Act, 1992 read with Rule 54(2) of the SEZ Rules, 2006 and intimate the same to this office.

Agenda Item No. 04: Proposal of M/s. E-Zest Digital Solutions Private Limited for approval of Change in Name of the Unit and Change in Directors.

After deliberation, the Committee approved the proposal of M/s. E-Zest Digital Solutions Private Limited for Change in Name of the Unit and Change in Directors in terms of Instruction No. 109 dated 18.10.2021, issued by MOC&I.

Approved Name of the Unit	M/s. Accion Labs Digital Solutions Private Limited
----------------------------------	---

Approved List of Board of Directors:

Sr. No.	Name of Director	Designation	Date of Appointment
1.	Aneesh Garg	Director	13.04.2022
2.	Kinesh Kumar Doshi	Director	13.04.2022
3.	Tribhuvan Thakur	Director	30.04.2025
4.	Jaywant Deshpande	Director	30.04.2025
5.	Abhishek Balasubramanian Iyer	Additional Director	03.07.2026

The approval is subject to the conditions laid down in Instruction No. 109 dated 18.10.2021 issued by MOC&I.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर बी. पाटील, आयएएस)
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)
अध्यक्ष-सह- विकास आयुक्त
Chairman-cum- Development Commissioner